



# ОБЩИНА МЕЗДРА

Мездра 3100, ул. "Христо Ботев" 27, тел: 0910/9-21-16; 0910/9-23-21, факс: 0910/9-25-23  
e-mail: [obshtina@mezdra.egov.bg](mailto:obshtina@mezdra.egov.bg), <http://www.mezdra.bg>

## ЗАПОВЕД

№ 45

гр. Мездра 30.01.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл. 35, ал. 1, и чл. 38, ал. 2 от Наредбата за РПУРОБИ на Общински съвет Мездра и Протокол от 25.01.2023 г. на комисия, назначена със Заповед № 11 от 06.01.2023 г. на Кмета на Община Мездра за провеждане на търг с явно надаване за продажба на поземлен имот с № 22126.301.7 с площ от 630 кв. м. в м. „Байчиновец“ с НТП – земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ЗСПЗЗ), съгласно кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) с. Долна Кремена, общ. Мездра, одобрени със Заповед РД-18-1985/21.12.2018 г., актуван с АЧОС № 4803 / 21.10.2022 г.

### О Б Я В Я В А М :

К. Н. Н. – Ж. с адрес: гр. М, ул. „Х. Б.“ № 54 за спечелила търга за поземлен имот с № 22126.301.7 с площ от 630 кв. м. в м. „Байчиновец“ с НТП – земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ЗСПЗЗ), съгласно кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) с. Долна Кремена, общ. Мездра, одобрени със Заповед РД-18-1985/21.12.2018 г., актуван с АЧОС № 4803 / 21.10.2022 г.

Лицето следва в 14 дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе следните суми по сметката на Община Мездра:

- ✓ IBAN – BG95STSA93008425414500, BIC STSABGSF, «Банка ДСК», клон Мездра, код за вид плащане 445600 – продажба на земя:
- **1575,00 лв.**, представляваща разликата между достигната тръжната цена на имота от 1750,00 лв. и внесения депозит от 175,00 лв.;
- ✓ IBAN – BG95STSA93008425414500, BIC STSABGSF, «Банка ДСК», клон Мездра, код за вид плащане 442500 – данък при придобиване на имуществва;
- **47,25 лв.** представляваща данък по чл.45 от ЗМДТ (в размер на 3% върху пазарната стойност, съгласно НОРМД приета от ОС гр.Мездра);

В същият срок да се внесе сума в размер на **80,00 лв.** в стая № 208 на II етаж (каса на общината) направени разходи за пазарна оценка на имота;



ISO 9001:2015  
№ 16306

ISO 14001:2015  
№ E3368

ISO 45001:2018  
№ O-2532



За вписване на договора в Службата по вписвания гр. Мездра, следва да се представи оригинално платежно нареждане за внесена сума в размер на 10,00 лв. по сметката на Агенция по вписванията за Имотен регистър - BG21 CREX 9260 3114 5487 01, BIC CREXBGSF, „Токуда Банк“ АД .

Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок от връчването ѝ по реда и условията на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд гр. Враца.

**ИВАН АСПАРУХОВ** /заличено обстоятелство по ЗЗЛД/  
**КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА**

хч/хч



ISO 9001:2015  
№ 16306

ISO 14001:2015  
№ E3368

ISO 45001:2018  
№ O-2532

