



ОБЩИНА МЕЗДРА

Мездра 3100, ул. "ХристоБотев" 27, тел: 0910/9-21-16; 0910/9-23-21, факс: 0910/9-25-23

e-mail: obshtina@mezdra.egov.bg, <http://www.mezdra.bg>

ЗАПОВЕД

№ 387

гр.Мездра 31.05.2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.67 от Наредбата за РПУРОБИ на Общински съвет Мездра и Протокол за проведен търг от 30.05.2023 г. на комисия, назначена със Заповед № 340 от 16.05.2023 г., изменена със Заповед № 384 от 29.05.2023 г.на Кмета на Община Мездра за продажба на поземлен имот с идентификатор 44769.501.201 с площ от 822 кв.м, ведно със селскостопанска сграда с идентификатор 44769.501.201.1 с площ от 49 кв.м (бивша мелница) и селскостопанска сграда с идентификатор 44769.501.201.2 с площ от 5 кв.м съгласно Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Люти дол, общ. Мездра, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г., актуван с АЧОС № 4844/07.03.2023 г.

О Б Я В Я В А М :

И. П. с адрес: град Б., за спечелила търга за продажба на имот с идентификатор 44769.501.201 с площ от 822 кв.м, ведно със селскостопанска сграда с идентификатор 44769.501.201.1 с площ от 49 кв.м (бивша мелница) и селскостопанска сграда с идентификатор 44769.501.201.2 с площ от 5 кв.м съгласно Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Люти дол, общ. Мездра, одобрени със Заповед РД-18-1630/19.09.2018 г., актуван с АЧОС № 4844/07.03.2023 г.

Спечелилият следва в 14 дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе следните суми по сметката на Община Мездра:

- ✓ IBAN – BG95STSA93008425414500, BIC STSABGSF, «Банка ДСК», клон Мездра, код за вид плащане 445600 – продажба на земя:
 - 19800,00 лв., представляваща разликата между тръжната цена на имота от 22000,00 лв. и внесения депозит от 2200,00 лв. ;
 - 1088,14 лв., представляваща полагащият се ДДС (върху 612 кв.м от 822 кв.м при данъчна основа 5440,68, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС)
- ✓ IBAN – BG95STSA93008425414500, BIC STSABGSF, «Банка ДСК», клон Мездра, код за вид плащане 442500 – данък при придобиване на имущества;



ISO 9001:2015
№ 16306

ISO 14001:2015
№ E3368

ISO 45001:2018
№ O-2532



- 660,00 лв. представляваща данък по чл.45 от ЗМДТ (в размер на 3% върху пазарната стойност, съгласно НОРМД приета от ОС гр.Мездра);

В същият срок лицето да внесе сума в размер на **120,00 лв.** в стая № 208 на II етаж (каса на общината) направени разходи за пазарна оценка на имота;

За вписване на договора в Службата по вписвания гр. Мездра, следва да се представи оригинално платежно нареждане за внесена сума в размер на 22,00 лв. по сметката на Агенция по вписванията за Имотен регистър - BG21 CREX 9260 3114 5487 01, BIC CREXBGSF, „Токуда Банк“ АД .

Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок от връчването ѝ по реда и условията на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд гр. Враца.

ИВАН АСПАРУХОВ
Кмет на Община Мездра

хч/нп



ISO 9001:2015
№ 16306

ISO 14001:2015
№ E3368

ISO 45001:2018
№ O-2532

